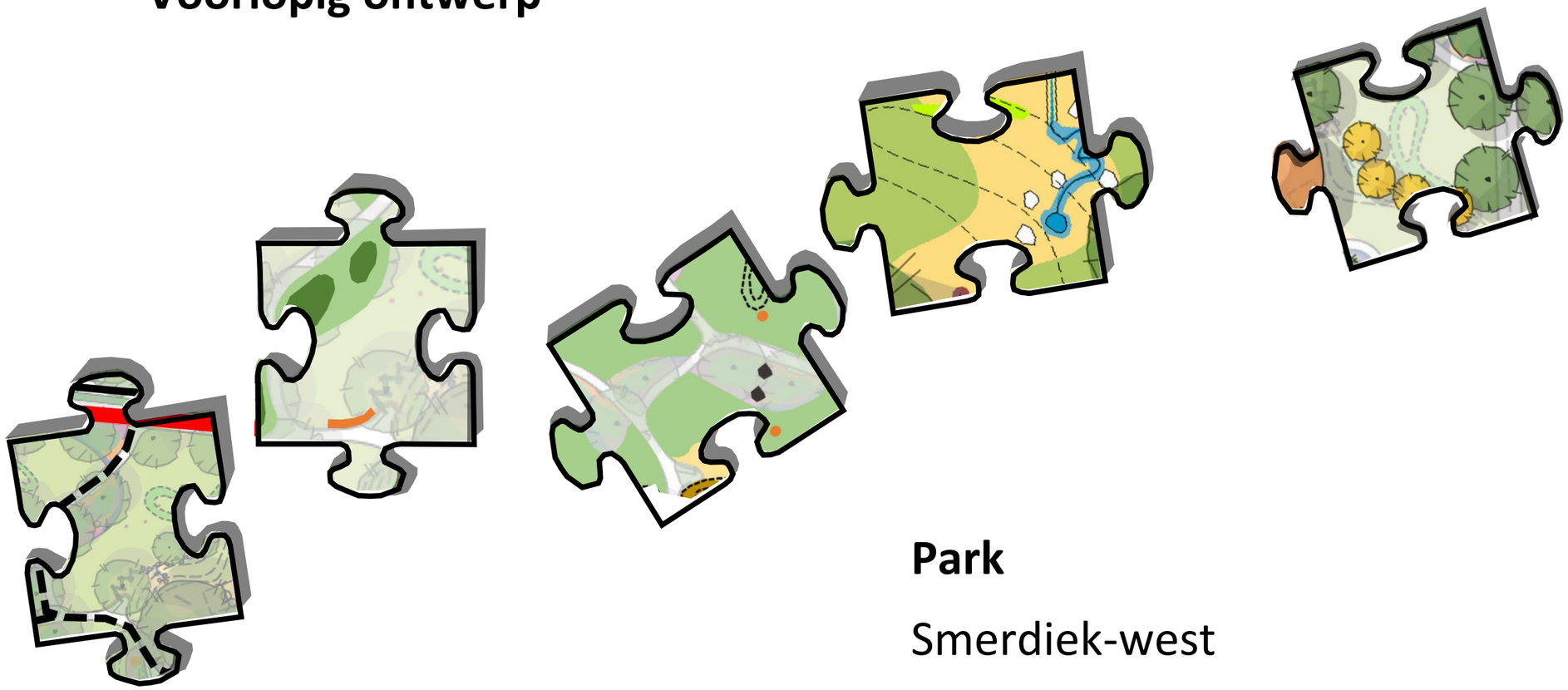
Sympathiek Smerdiek west

Voorlopig ontwerp



Park

Smerdiek-west

gemeente Tholen

Uitgangspunten

Waarom herinrichting?

In Smerdiek-West, een sympathieke wijk in het westen van Sint-Maartensdijk, wordt een nieuw park aangelegd. Het park wordt omringd door de Bloemenlaan, de Frank van Borselenstraat, de Jacoba van Beierenstraat, de M.A. de Ruijterstraat en de Cornelis Vermuydenstraat. Smerdiek-West is grotendeels gebouwd in de jaren zestig. Veel woningen zijn verouderd. In deze wijk werken de gemeente Tholen, woningcorporatie Stadlander en Bouwgroep De Nijs-Soffers samen aan een fijne woonomgeving met moderne, energiezuinige en levensloopbestendige woningen. Zo blijft het ook in de toekomst goed wonen in Smerdiek-West.

De bestaande verharding gaat weg en er komen fiets- en voetpaden voor terug. Zo wordt het park nóg groter, groener en wordt de biodiversiteit vergroot. Het park zal ook de waterafvoer in de wijk verbeteren. Bij extreme neerslag kan het park gebruikt worden als buffer om de omliggende straten droog te houden. Zo worden twee vliegen in één klap geslagen.

Burgerparticipatie

De exacte inrichting van het park staat nog niet vast. Graag willen we dat de toekomstige inrichting van het park goed aansluit bij de wensen van de bewoners en gebruikers. In het voorjaar van 2021 konden zij hun wensen kenbaar maken via een enquête. We ontvingen 181 reacties op de enquête:

- 71% van de respondenten vindt dat het park in de eerste plaats geschikt moet worden gemaakt voor vogels, vlinders en andere diersoorten.
- 65% van de respondenten vindt speelaanleidingen voor kinderen in het park belangrijk.

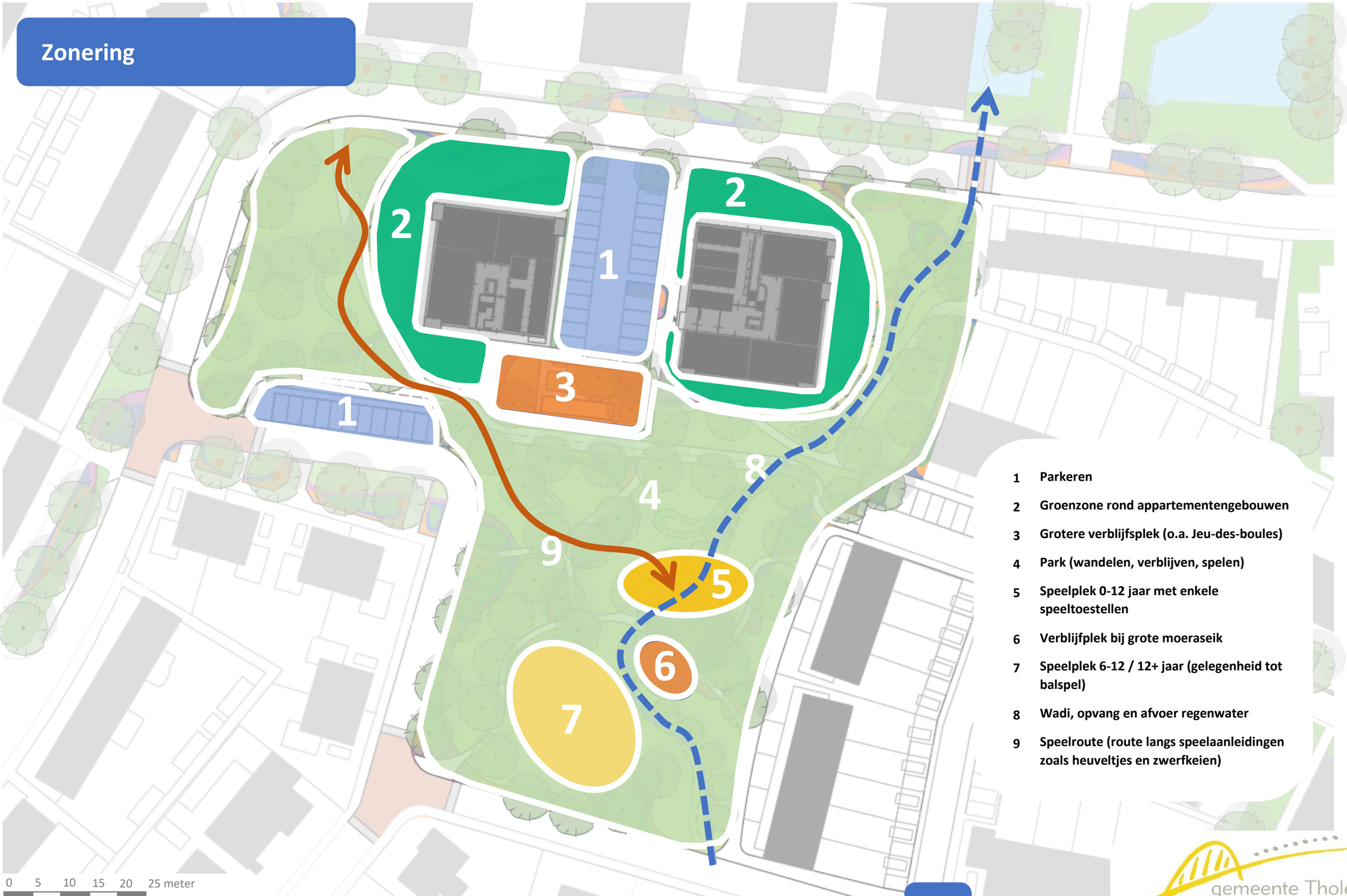
Het meegestuurde ontwerpidee spreekt erg aan, merken we uit de reacties. Er zijn wel nog verzoeken gedaan voor aanvulling, namelijk:

- 35% van de respondenten wil graag speeltoestellen (zoals glijbaan, schommel of klimrek) in het park
- 12% van de respondenten wil een natuurspeeltuin
- 9% van de respondenten wil een verbod voor honden
- 7% van de respondenten vraagt om gelegenheid voor naaktrecreatie
- 6% van de respondenten wil voldoende afvalbakken
- 4% van de respondenten wil een skatepark en een vijver/fontein
- 1% van de respondenten wil een hondenloslooppplek
- 1% van de respondenten vraagt om een pretpark, fitnesstoestellen, tafeltennistafel, picknickbank, blotevoetenpad
- 1% van de respondenten vraagt om sportvoorzieningen m.b.t. voetbal, basketbal, korfbal, steppen en pumptrack
- 1% van de respondenten wil een kinderboerderij en er was ook een verzoek om geen park maar parkeerterrein.

De uitkomsten uit de enquête worden voor zover mogelijk verwerkt in dit voorontwerp en dat levert dan de volgende ontwerpprincipes op:

- Zoveel mogelijk van de bestaande beplantingen behouden
- Beplantingen voor biodiversiteit (inheemse en streekeigen soorten aangevuld met uitheemse soorten, naast natuurwaarde ook gericht op sierwaarde)
- Wadi’s toepassen t.b.v. opvang en afvoer van regenwater
- Een basis van gazon en bomen hanteren aangevuld met slingerende beplantingsranden
- Speelroute met natuurlijke speelaanleidingen en een locatie met enkele speeltoestellen met speelwaarde schommelen, klimmen, glijden en zand- en waterspel
- Voldoende zitgelegenheid, afvalbakken en goede spreiding van hondenpoepbakken

Zonering



1 Parkeren

2 Groenzone rond appartementengebouwen

3 Grotere verblijfsplek (o.a. Jeu-des-boules)

4 Park (wandelen, verblijven, spelen)

5 Speelplek 0-12 jaar met enkele speeltoestellen

6 Verblijfplek bij grote moeraseik

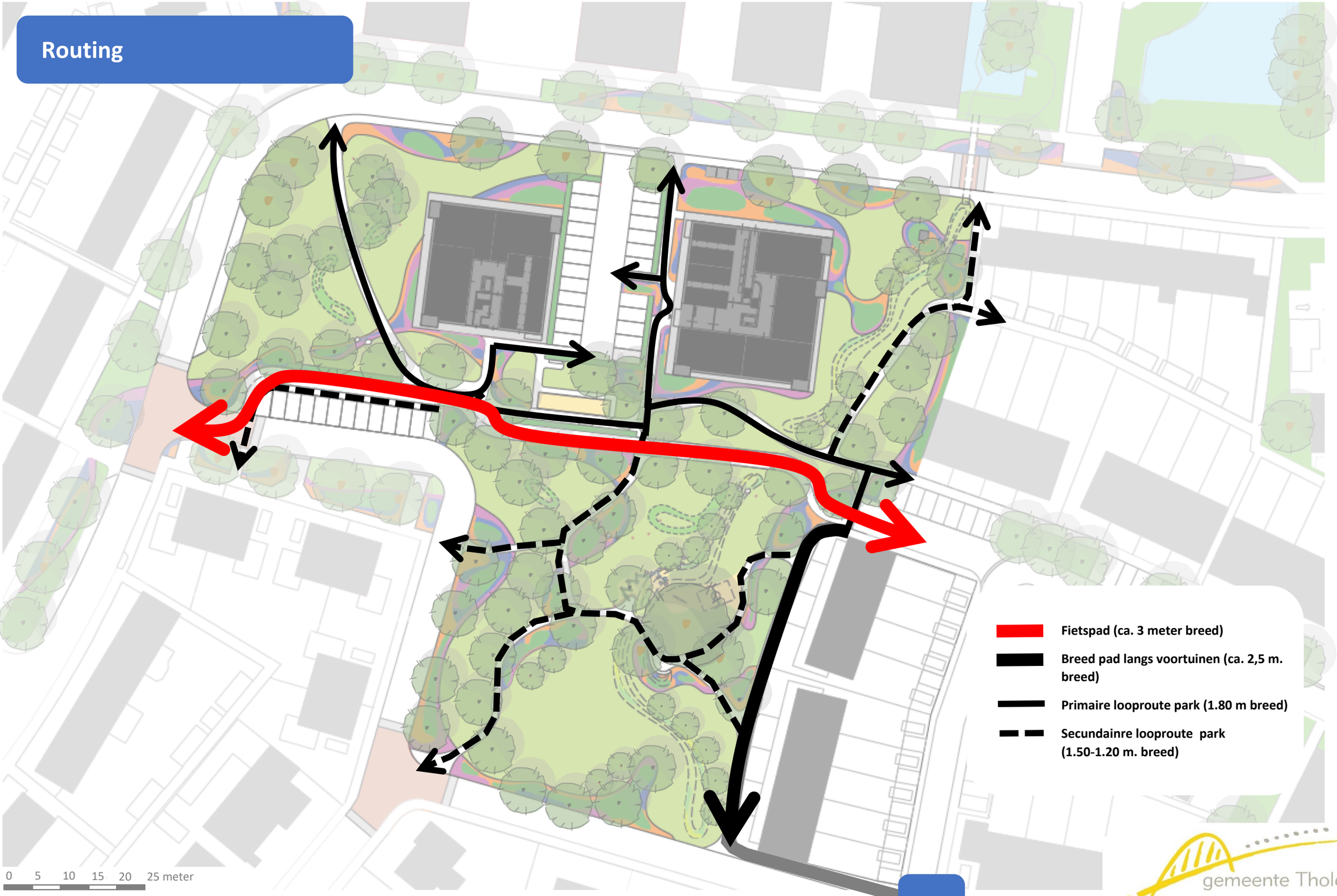
7 Speelplek 6-12 / 12+ jaar (gelegenheid tot balspel)

8 Wadi, opvang en afvoer regenwater

9 Speelroute (route langs speelaanleidingen zoals heuveltjes en zwerfkeien)

gemeente Tholen

Routing


Fietspad (ca. 3 meter breed)
Breed pad langs voortuinen (ca. 2,5 m. breed)
Primaire looproute park (1.80 m breed)
Secundainre looproute park (1.50-1.20 m. breed)
0 5 10 15 20 25 meter

Totaalplan

gazon
heesters en vaste planten
struiken
bloemrijk gras in wadi
laagte (wadi)
heuveltje
bestaande boom
nieuwe boom

0 5 10 15 20 25 meter

gemeente Tholen

Ontwerptoelichting

Regenwater wordt uit het projectgebied afgevoerd via een laagte (zonk in maaiveld) en via een grote roostergoot, die de Bloemenlaan kruist, afgevoerd naar het oppervlaktewater.

De laagtes (wadi's) worden uitgebreid. De bestaande trafo wordt 'ingepakt' door een plantvak van struiken en vaste planten.

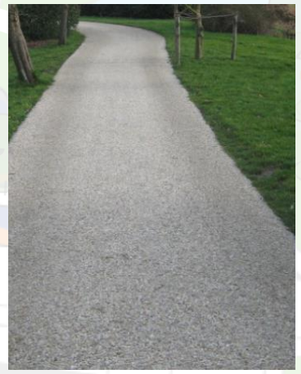
Deel van de bestaande struiken (bosplantsoen) handhaven en rand van heesters/vaste planten eromheen aanplanten in aansluiting op beplantingsrand langs appartementengebouw.

Het voornemen is om de brede grasstroken langs de Bloemenlaan plaatselijk ook aan te passen en hier meer bomen en andere beplanting aan te brengen. Het doel is een samenhangend geheel te bereiken en ook de biodiversiteit van het aangrenzende openbaar groen te vergroten en klimaatbestendig in te richten.

Referentiebeeld Robinia spintvrij geschuurde palen (ballenvanger) t.b.v. speelveld

gemeente Tholen

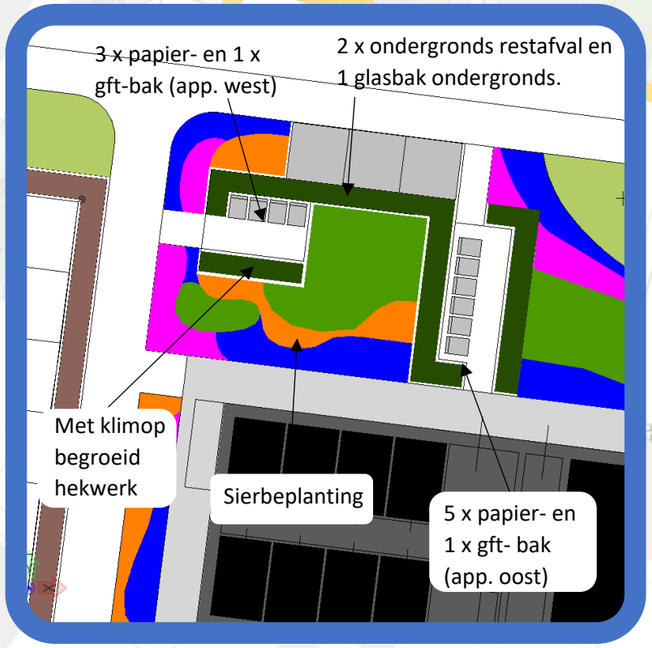
Paden en plantvakken



Parkverharding wandelpaden asfalt met afstrooilaag Grindpave of vergelijkbaar: Asfaltdeklaag met uitstraling van zand/grind.

Toelichting beplantingen zie pag. 10

Detail afvalinzameling appartementen



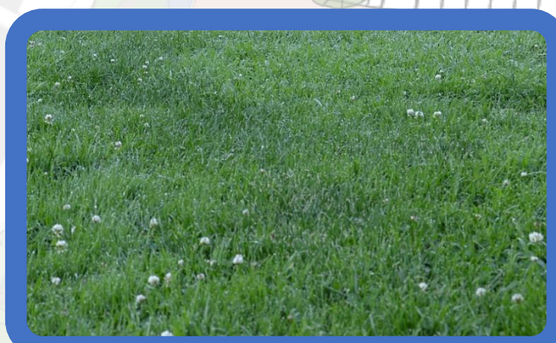
0 5 10 15 20 25 meter

- **Struiken**
- **Heesters en vaste planten**
- **Hagen**
- **Voetpaden**
- **Fietspad en rijloper parkeerterrein**
- **Parkeervakken**

gemeente Tholen

Grassen, wadi's en speelroute

Taludglijbaan
vanaf heuveltje



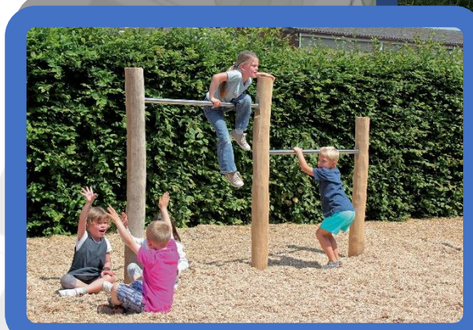
Bloemrijk gras: meerjarig veldbloemenmengsel voor matig voedselrijke gronden en oevers
Beheer 2 x / jaar maaien en maaisel afvoeren

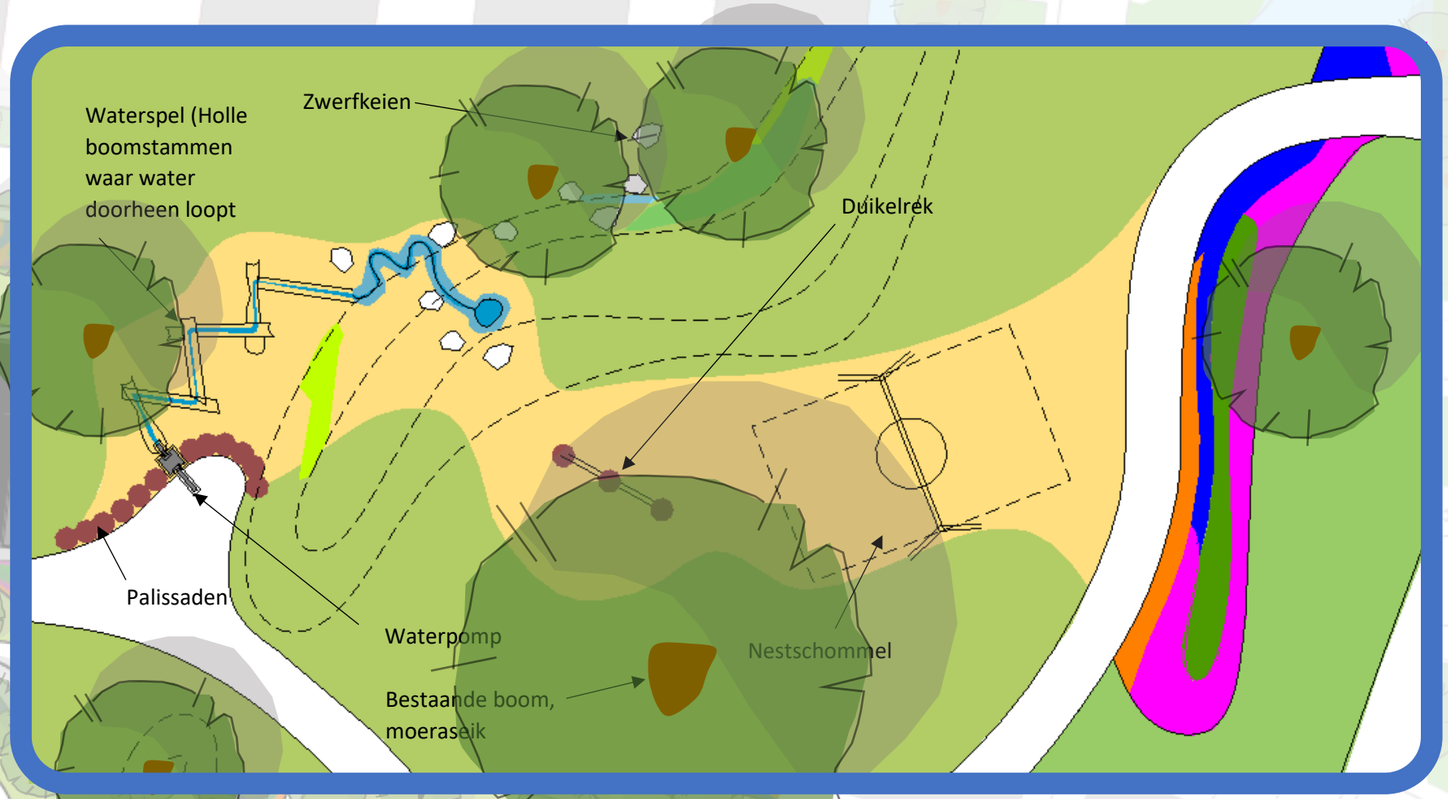
Gazon: mix van gazonmengsel (speelgazon 50%) met laagblijvend bloemenmengsel (M5 Cruydhoeck of vergelijkbaar 50%)
Beheer 17 keer / jaar maaien (ca. iedere 2-3 weken)

Bloemrijk gras
Gazon
Taludlijnen
Speelzand

gemeente Tholen

Detail speelplek 0-12 jr.





Het ontwerp nodigt uit voor inclusief spelen.
De padenstructuur werkt positief.
Kinderen zullen vaker op de speelplek komen en kunnen dus stap voor stap op een veilige manier hun grenzen verleggen.
Grotere “inclusief spelen” -toestellen zoals vogelnestschommel en zand- en waterspel zijn aanwezig.
De waterpomp is te bedienen vanaf de verharding en daardoor ook door rolstoelgebruikers zelfstandig te bedienen.
De opzet is ruimtelijk, waardoor ook rustige en drukke momenten afgewisseld kunnen worden.
Variatie in speelfuncties en speelwaarde:

- schommelen (nestschommel)
- duikelen (dubbel duikelrek)
- klimmen (over/langs heuveltjes)
- zand- en waterspel

Dus voor elk kind wat wils. Geschikt voor een brede doelgroep:
Verschillende interesses van kinderen, speelervaringen van kinderen, handicap van een kind

Bomen

Knotwilgen langs wadi en speelveld

Bestaande moeraseik, sierkers en sierappel

0 5 10 15 20 25 meter

Als solitairen:

meerstammige Alnus glutinosa/cordata -els

meerstammige vleugelnoot toepassen (geschikt als (toekomstige) klimboom)

Quercus robur (zomereik) ook alleen als solitair

Boomgroepen en bomenrijen, soorten als:

Prunus avium 'Landscape Bloom' (zoete kers)

Juglans regia ‘Buccaneer’ (walnoot)

Tilia cordata ‘Greenspire’ (kleinbladige linde)

Tilia europaea 'Pallida' (hollandse linde)

Bestaande bomen

Nieuwe bomen (hoogstam)

Knotwilgen

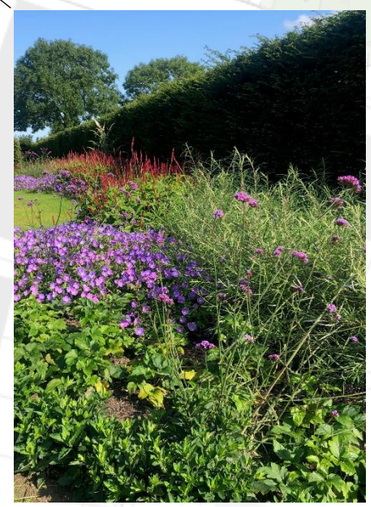
gemeente Tholen

Overige beplantingen en zitelementen

Gemengde haag: 45% Veldesdoorn (Acer campestre), 30% Kentenboompje (Amelanchier lamarckii)en 25% Appelbes (Aronia melanocarpa)

Struikgroepen met oa: sneeuwbal, spierstruik, struikwilg. Als solitairen streekeigen struweel invoegen (liguster, veldesdoorn, gelderse roos, hazelaar etc.)

Goede spreiding en positionering van afval-/hondenpoepbakken langs wandelroute



Kleurrijke vaste plantenranden

- **Struiken**
- **Heesters en vaste planten**
- **Hagen**
- **Zitelement, groot**
- **Zitelement, klein**

0 5 10 15 20 25 meter

gemeente Tholen

Voorlopig ontwerp Park Smerdiek-West

Ontwerp, vormgeving en layout: **J.M. Krijger**