

# Tholenderwijs

GEMEENTE THOLEN

WEEK 24

GEMEENTEHUIS THOLEN: Hof van Tholen 2 | 4691 DZ Tholen  
Telefoon: 14 0166 | E-mail: gemeente@tholen.nl



2023  
15 JUNI

## DIENSTVERLENING

Dienstverlening vindt volgens afspraak plaats van maandag tot en met donderdag van 9.00 - 16.30 uur, donderdag van 18.00 - 20.00 uur en vrijdag van 9.00 - 12.30 uur.

## Afspraak maken

Het maken van een afspraak kan via [www.tholen.nl](http://www.tholen.nl) of telefonisch via 14 0166. Vrijdag vanaf 12.30 uur zijn wij gesloten en telefonisch niet bereikbaar.

## BURGEMEESTER, WETHOUDER OF GEMEENTERAAD SPREKEN?

U bent van harte welkom in het gemeentehuis. U kunt een afspraak maken via het bestuurssecretariaat: 0166 - 66 83 30: voor de burgemeester  
0166 - 66 83 93: voor een van de wethouders  
Wanneer u iets met (een lid van) de gemeenteraad wilt bespreken, kunt u contact opnemen met de raadsgriffie: 0166 - 66 83 50.

## GEMEENTE NIEUWS

### DE COMMISSIE BESTUURSZAKEN VERGADERT

Onderwerpen van de vergadering van de commissie Bestuurszaken op woensdag 28 juni, aanvang 19.30 uur:

## Bespreekstukken:

- Vaststelling jaarverslag en jaarrekening 2022 van de Gemeente Tholen.
- Vaststelling Kadernota 2024 voor de Gemeente Tholen.

Meer informatie over deze vergadering is terug te vinden op de website [www.tholen.nl](http://www.tholen.nl).

### OP WWW.THOLEN.NL:

- Plannen inzien aanlegsteiger riviercruiseschepen

## OPENBARE BEKENDMAKINGEN

### WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT WABO

Burgemeester en wethouders hebben de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning ontvangen:

- Poortvliet - Randweg 1a: het bouwen van een garage (ontvangen op 5 juni 2023).
- Sint-Annaland - Spinnaker 23: het plaatsen van een dakkapel (ontvangen op 2 juni 2023).
- Sint-Maartensdijk - Zonnebloemstraat/Westvest: het aanleggen van elektrakabels (ontvangen op 6 juni 2023).
- Stavenisse - Keetenweg 8: het herbouwen van een schuur (ontvangen op 1 mei 2023).
- Tholen - Schelde-Rijnweg 36: het gebruiken van een gedeelte van de woning t.b.v. kamerverhuur (ontvangen op 1 juni 2023).

Zij hebben de volgende omgevingsvergunningen, reguliere voorbereidingsprocedure, verleend:

- Sint-Annaland - Moggershilseweg: het plaatsen van een zinkerbord (verzonden op 6 juni 2023).
- Tholen - Schuttershof 17: het isoleren van het dak (verzonden op 9 juni 2023).
- Tholen - Slabbeoornweg 41: het realiseren van een laadkuil (verzonden op 7 juni 2023).

Zij hebben de volgende omgevingsvergunning, uitgebreide voorbereidingsprocedure, verleend:

- Sint-Maartensdijk - Oude Sint-Annalandseweg 1 en 3: het restaureren en herbestemmen van een monumentale boerderij

### BEKENDMAKING

Burgemeester en wethouders geven kennis van de terinzagelegging van het voorontwerpbestemmingsplan Westvest in Sint-Maartensdijk. Het plangebied is gelegen tussen de Bloemenlaan en de Westvest en naast de Rehobothkerk in Sint-Maartensdijk.

#### Aanleiding

Dit bestemmingsplan heeft tot doel de oude schoollocatie van de Rieburch te herontwikkelen naar een nieuw woongebied en daarin maximaal 25 woningen mogelijk te maken. Het betreft een globaal plan, nog zonder verkavelingsopzet. Aangezien het een globaal plan betreft is er nog geen informatie beschikbaar over de exacte verkaveling of over de kaveluitgifte. Dat zal pas in de loop van 2024 beschikbaar zijn. Sloop van de Rieburch is voorzien in het voorjaar van 2024.

#### Inzage

Het voorontwerpbestemmingsplan ligt van 9 juni 2023 tot en met 20 juli 2023 ter inzage

in de leesruimte van de centrale hal van het gemeentehuis, Hof van Tholen 2 in Tholen of bekijk het plan online op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het planidentificatienummer is NL.IMRO.0716.BPWestvestSMD-V001.

### BEKENDMAKING

Burgemeester en wethouders hebben het concept van de uitvoeringsnota terrassenbeleid "Samen leven, ruimte geven" vastgesteld.

### WELSTANDSCOMMISSIE

De welstandscommissie vergadert op de maandagen in de even weken, 9:30 uur in het gemeentehuis. Op de agenda staat de behandeling van aanvragen omgevingsvergunning (openbaar) en vooroverlegplannen (niet openbaar). De agenda is vanaf donderdag voorafgaand aan de vergadering op te vragen bij het cluster Vergunningen en Handhaving van Team Ruimte, (telefoon 14 0166).

**Kijk voor uitgebreide informatie over inzageperiodes, zienswijzen, bezwaar en beroep, inwerkingtreding en bekendmakingen op onze website.**



