

Punt	Wens, idee, zorg dorpsavond	Toekomst -> wat gaan we hiermee doen?
1	Nieuwe woningbouwontwikkeling (vrije kavels)	In de concept Omgevingsvisie zijn zoeklocaties opgenomen voor nieuwe woningbouw. Er zijn nog geen keuzes gemaakt voor de type bebouwing die op deze locaties kunnen worden gebouwd.
2	Nieuwe woningbouwontwikkeling (starters)	In de concept Omgevingsvisie zijn zoeklocaties opgenomen voor nieuwe woningbouw. Er zijn nog geen keuzes gemaakt voor de type bebouwing die op deze locaties kunnen worden gebouwd.
3	Opknappen Monumentale panden	Eigenaren van Rijksmonumenten zijn verplicht het pand op orde te houden, mocht dit niet het geval zijn kunnen de eigenaren hierop worden aangesproken. Voor niet-Rijksmonumenten kan de gemeente op panden die niet in eigendom zijn bij de gemeente geen verplichtingen opleggen.
4	Eigen bewoners voorrang woningen	Hier kan op dit moment nog geen gebruik van worden gemaakt.
5	Levensloopbestendige woningen	In de concept Omgevingsvisie zijn zoeklocaties opgenomen voor nieuwe woningbouw. Er zijn nog geen keuzes gemaakt voor de type bebouwing die op deze locaties kunnen worden gebouwd.
6	Basisvoorzieningen behouden/ aanbod vergroten	De gemeente heeft geen invloed op het winkelaanbod.
7	Nieuw winkelpand lokale ondernemer	De gemeente heeft geen rol in het zoeken van geschikte locaties voor ondernemers. Wel kan er bestemmingsplanmatig worden getoets of bepaalde panden geschikt zijn. Hiervoor kan met Team Ruimte van de gemeente Tholen contact opgenomen worden.
8	Lidl behouden in Sint-Maartensdijk	Het is een politieke keuze, samen met de ondernemers achter de supermarkt, om af te wegen wat er met de Lidl in Sint-Maartensdijk moet gebeuren.
9	Huidige scholen behouden	Zolang er genoeg vraag is naar onderwijs, zullen de scholen kunnen blijven.
10	Mix nieuwe koop/huur	In de concept Omgevingsvisie zijn zoeklocaties opgenomen voor nieuwe woningbouw. Er zijn nog geen keuzes gemaakt voor de type bebouwing die op deze locaties kunnen worden gebouwd.
11	Horeca bij fruitstal toestaan	Hiervoor kan door de eigenaar vergunningen worden aangevraagd.
12	Nieuwbouw appartementen (55+)	In de concept Omgevingsvisie zijn zoeklocaties opgenomen voor nieuwe woningbouw. Er zijn nog geen keuzes gemaakt voor de type bebouwing die op deze locaties kunnen worden gebouwd.
13	Bejaardenvoorzieningen	De gemeente heeft geen plannen voor extra voorzieningen op korte termijn.
14	Sociale huur opknappen en mixen met koop	Sociale huurwoningen zijn in eigendom bij Stadlander. Stadlander heeft goede contacten met de gemeente en dit wordt besproken in overleggen tussen de partijen.
15	Subsidies activiteiten in de buurt	Op dit moment staat dit niet op de planning.
16	Winkelaanbod Kerstraat verbeteren	De gemeente heeft geen invloed op het winkelaanbod.
17	Wens voor nieuwbouw	In de concept Omgevingsvisie zijn zoeklocaties opgenomen voor nieuwe woningbouw. Er zijn nog geen keuzes gemaakt voor de type bebouwing die op deze locaties kunnen worden gebouwd.